





DATI TERRITORIALI - VARIANTE GENERALE PGT				
COME RAPPRESENTATI SULLA PRESENTE TAVOLA				
Superficie Territoriale Comunale (STC)			mq.:	3.889.465
Sup. in Parchi regionali o PLIS:		PASM	mq.	1.689.415
	SUPERFICIE URBANIZZATA		mq.	1.948.427
compresi gli Ambiti di Trasformazione nel T.U.C.				
	SUPERFICIE URBANIZZABILE		mq.	54.736
compresi tutti gli A.T. su suolo libero				
di cui:				
AMBITI DI TRASFORMAZIONE (disciplinati dal D.d.P.)				
SU SUOLO LIBERO (per altre funzioni urbane)				
Zona		Dest. d'uso pr	Tipo Trasf.	
AT 6	Espansione	Tez./Direz	Nuova costruzione	mq. 32.124
compresa				
	area destinata a verde pubblico in prevalente stato di naturalità, NON considerata nel calcolo del Consumo di Suolo		mq.	3.250
Superficie utilizzata per il calcolo del Consumo di Suolo				28.874
AT 7	Espansione	Tez./Direz	Nuova costruzione	mq. 7.662
Sommano				36.536
AT 8	Espansione	Produttivo	Nuova costruzione	mq. 14.950
compresa				
	area destinata a verde pubblico in prevalente stato di naturalità		mq.	2.560
Superficie utilizzata per il calcolo della Soglia Comunale di Consumo di Suolo			mq.	12.390
SUPERFICIE TOTALE IN AT disciplinati dal D.d.P.				mq. 54.736
SUPERFICIE TOTALE IN AT utilizzata per il Calcolo della Soglia Comunale di Consumo di Suolo				mq. 36.536
SOGLIA COMUNALE DI CONSUMO DI SUOLO				
Superficie urbanizzata + Superficie urbanizzabile			%	
Superficie Territoriale Comunale				
1.948.427	54.736			51,50%
3.889.465				

- Confine comunale
- Confine Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Territori agricoli di cintura metropolitana art. 25 PASM
- Superficie non disponibile (corsi d'acqua)
- Superficie agricola o naturale nel Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Superficie agricola o naturale fuori dal Parco Agricolo Sud Milano (PASM)
- Ambiti di rigenerazione urbana

NOTA BENE
Tutte le superfici sono state ricalcolate sul nuovo database topografico utilizzato per la redazione della presente variante

Comune di Binasco
Città Metropolitana di Milano
Regione Lombardia

Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)

(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

VARIANTE GENERALE 2024

Nuovo Documento di Piano e Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole

DP/p 07b
Carta del consumo di suolo;
definizione della Soglia comunale del consumo di suolo

scala 1:5000
data 28 ottobre 2025
aggiornamenti

Sindaco:
Assessore all'urbanistica:
Responsabile Area Tecnica:

Tecnico redattore:
.....
.....

dot. arch. ALBERTO CARABELLI ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE via Zera, 12 - Tradate (VA) - p.i. 03384360123 - tel. 0331.843021
collaboratori